

IDENTIFICACIÓN

PA-BM.7 (97)

BARRIO

BAHÍA DE MÁLAGA

HOJA

2-4-5

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Parcial - BM-3 "Sector 3"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial BM-3 "Centro Integral Servicios Turísticos. Sector 3". Aprobación Definitiva: 21-12-01
 Modificación Plan Parcial BM.3 "Sector 3". Aprobación Definitiva: 28-01-05

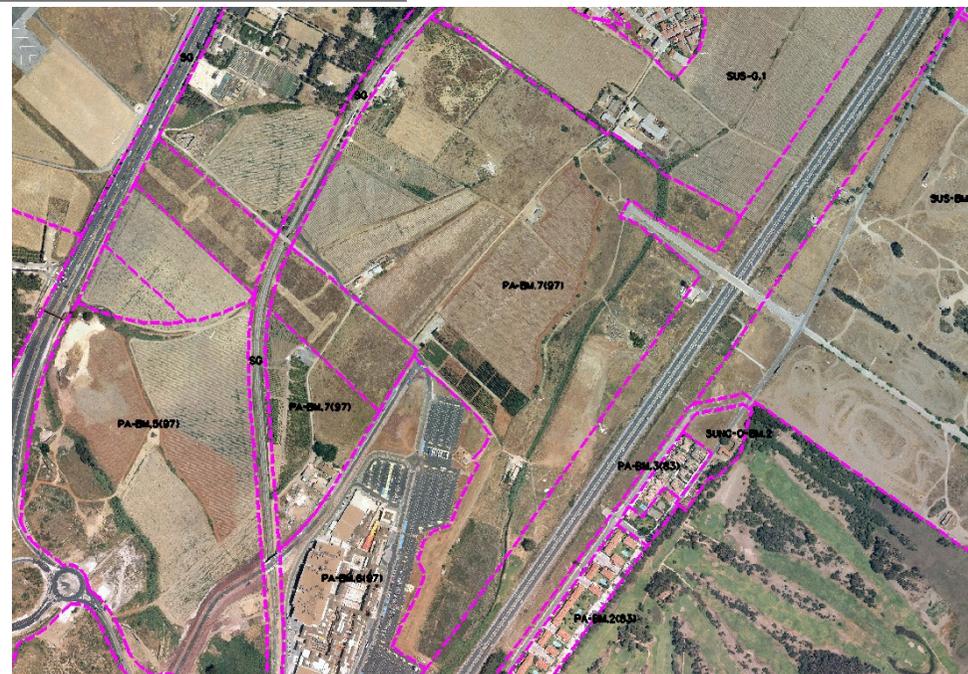
Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación: Unidad de Ejecución 1. Aprobación Definitiva: 21-06-06
 Unidad de Ejecución 2. Aprobación Definitiva: En trámite

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

P.E. Churriana-Bahía de Málaga. A.D. 27-12-02

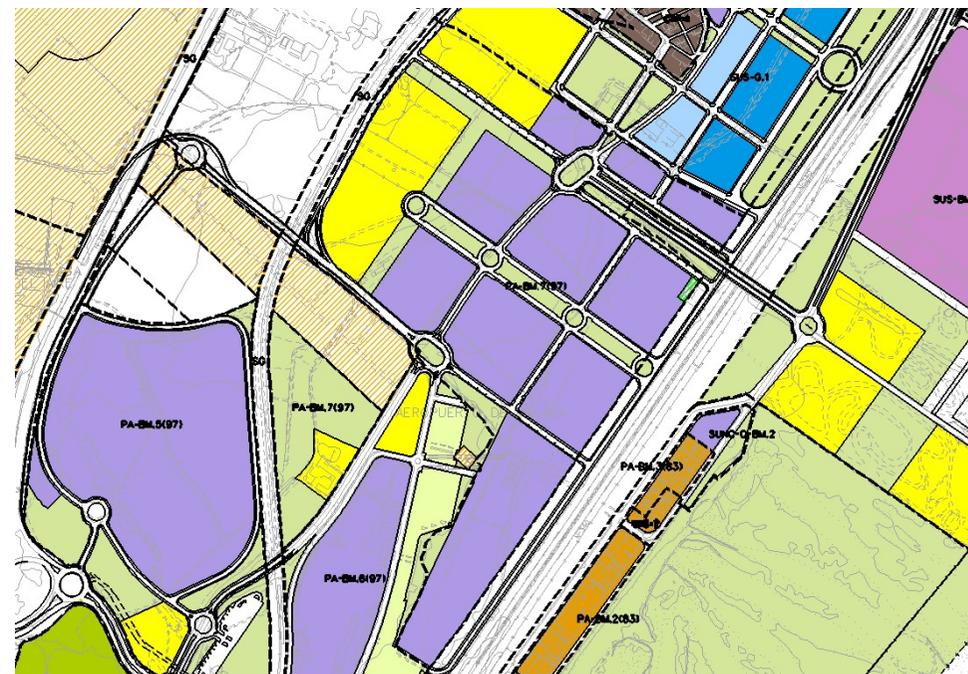


CONDICIONES

CUADRO DE ZONIFICACIÓN

USO	SUPERFICIE	TECHO
Comercial	188.729 m2s	55.470,79 m2t
Dotaciones Privadas	86.417 m2s	3.677,03 m2t
Dotaciones Públicas	63.067 m2s	----
Viales	64.316 m2s	----
Radar Aeropuerto	660 m2s	----
TOTALES	403.189 m2s	59.147,82 m2t

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	403.189,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,1467
EDIFICABILIDAD TOTAL:	59.147,82 m ² t	Uso Global:	
APROV. MEDIO:	m ² t/m ² s	Uso C.	C.P.H.:
APROV. SUBJETIVO:	uu,aa	Excesos:	
EDIF. PROPIETARIOS:	m ² t		